

Nadležni trgovački sud Trgovčki sud u Pazinu  
Poslovni broj spisa St-51/19  
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)  
Stečajna masa iza SAG-HARBOR d.o.o. u stečaju (OIB: 81684603304) Rijeka, Verdieva  
6/III

**POPIS VJEROVNIKA**  
**Sukladno članku 222. Stečajnog zakona**

1. Vjerovnici prijavljenih tražbina

II. viši isplatni red

Br.	Naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine
1	Republika Hrvatska Ministarstvo financija	562,80 kn
Ukupno		562,80 kn

Prema knjigovodstvenim podacima na dan 31.12.2016. postojale su kratkoročne obveze u iznosu od 33.890 kuna, koje se, prema bilješkama uz financijske izvještaje, sastoje od obveza prema dobavljačima i obveza za poreze. Dugoročne obveze na dan 31.12.2016. godine iznosile su 290.023 kuna, a odnose se na obveze za zajmove.

Franco Zorzi, jedan od članova društva I bivši zakonski zastupnik dužnika podnio je prijavu tražbine u iznosu od 292.000,00 kn po osnovi ugovora o zajmu od 31.12.2015. g., koja tražbina predstavlja tražbinu nižeg isplatnog reda, na prijavu kojih tek treba pozvati vjerovnike.

U Rijeci, 09.04.2019. godine

Stečajna upraviteljica  
Lovorka Juranović

STEČAJNA MASA IZA  
**SAG - HARBOR** d.o.o.  
u stečaju  
RIJEKA, Verdieva 6/III  
OIB: 81684603304

Nadležni trgovački sud Trgovčki sud u Pazinu

Poslovni broj spisa St-51/19

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza SAG-HARBOR d.o.o. u stečaju (OIB: 81684603304) Rijeka, Verdieva 6/III

**PREGLED IMOVINE I OBVEZA**  
**Sukladno članku 223. Stečajnog zakona**

**1. IMOVINA**

Vrijednost imovine stečajnog dužnika

(prema postojećoj procjeni sudskog vještaka):

1.189.629,66 kn

**2. OBVEZE**

Vjerovnici	Iznos
Priznate tražbine II viši isplatni red	562,80
Troškovi stečajnog postupka prema predračunu troškova	127.558,00
<b>Ukupno</b>	<b>128.120,80</b>

Napominje se da je prema potvrdi roju je stečajnoj upraviteljici dostavila punomoćnica bivšeg z.z. dužnika, namirena priznata tražbina II višeg isplatnog reda.

Potencijalne daljnje tražbine vjerovnika nižeg isplatnog reda iznose od 292.000,00 kn.

U Rijeci, 09.04.2019. godine

Stečajna upraviteljica  
Lovorka Juranović

STEČAJNA MASA IZA  
**SAG - HARBOR** d.o.o.  
u stečaju  
RIJEKA, Verdieva 6/III  
OIB: 81684603304

Nadležni trgovački sud Trgovčki sud u Pazinu

Poslovni broj spisa St-51/19

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza SAG-HARBOR d.o.o. u stečaju (OIB: 81684603304) Rijeka, Verdieva 6/III

## POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Sukladno članku 221. Stečajnog zakona

Stečajnu masu čine nekretnine označene kao :

-1. vlasnički dio 1/1 etažno vlasništvo (E-1) posebni dio zgrade koji se sastoji od jedne prostorije u prizemlju sl. "A", jedna prostorija u I katu i jedna prostorija na II katu sl. "B", jedna prostorija na III katu sl. "C", jedna prostorija u IV katu i tavan sl "D", sa hodnikom i stepenicama sl.r,s,t,u TIP-a 283 (u naravi kuća) u zgradi sagrađenoj na k.č. 993/Z kuća pop.br. 15 upisanoj u z.k.ul. 286 k.o. Rovinj

-k.l. 3274/Z garaža u predjelu mulino vechio 3003 površine 17 m2 upisana u z.k.ul. 5519 k.o. Rovinj.

Knjigovodstvena vrijednost navedenih nekretnina na dan 31.12.2016.g. iskazana u iznosu od 600.097 kn, dok prema procjeni talnog sudskog vještaka graditeljske struke Davide Okmaca d.i.a. od dana 15.03.2017. godine vrijednost istih iznosi:

-kuća na k.č. 993/Z k.o. Rovinj- 1.132.866,66 kn

-garaža na k.č. 3274/Z k.o. Rovinj- 56.763,00 kn

Ukupno.....1.189.629,66 kn

Druge imovine koja bi činila stečajnu masu nema.

U Rijeci, 09.04.2019. godine

Stečajna upraviteljica

Lovorka Juranović

STEČAJNA MASA IZA  
**SAG - HARBOR** d.o.o.  
u stečaju  
RIJEKA, Verdieva 6/III  
OIB: 81684603304